

# SERRAMENTI

## DESIGN e COMPONENTI

energeto<sup>®</sup> neo

Sheffield  
Oak alpine  
(F470-3002)

76 MM DI COSTRUZIONE

LINEE  
ESTREMAMENTE  
MINIMALI

UNIFORME E COMPATTO

NESSUN RINFORZO IN METALLO

DISPONIBILE IN DUE VARIANTI,  
AD ANTA ARRETRATA  
E COMPLANARE

# Dai un volto alla tua finestra.

 **PROFILIA**<sup>SPA</sup>  
unlimited ideas

100%  
  
RICICLABILE

[www.profiliaspa.it](http://www.profiliaspa.it)

### PRIMO PIANO

Incentivi, necessario uscire  
dal caos

### TREND E MERCATO

Eco incentivi alla base  
di una nuova fase economica

### LINEA DIRETTA

Operazione Windows  
a tutela della marcatura CE

[www.serramentinews.it](http://www.serramentinews.it)

 **tecniche nuove**

ISSN 1824-4696  
Mensile - Anno XXXIV - n° 1 - Gennaio 2023

 30001>  
9 771824 469007



## Da 110 a 90%. Rimodulazione Superbonus ancora "aperta"

Aliquota di detrazione del Superbonus ridotta al 90% già dal 2023 per i condomini, anticipandola quindi di 12 mesi rispetto a quanto indicato dalla Legge di Bilancio 2022, ed estensione del beneficio (della detrazione al 90%) anche ai proprietari di singole abitazioni. Possibilità di accesso al 90% di detrazioni a condizione che si tratti di prima casa e che i proprietari stessi non raggiungano una determinata soglia di reddito (15mila euro l'anno, innalzati in base al quoziente familiare). È quanto dispone in merito al Superbonus, la cui percentuale rimane invariata al 110% fino 31 marzo 2023 per le villette

unifamiliari che abbiano già completato il 30% dei lavori, una delle misure introdotte dal noto D.l. *Energia quater "Misure urgenti in materia di energia elettrica, gas naturale e carburanti"* il cui testo deve essere convertito in legge entro il 18 gennaio.

A definire termini e modalità di applicazione del Superbonus al 90% l'art. 9. "Modifiche agli incentivi per l'efficiamento energetico" che, ricordiamo, al comma 1 dispone: "All'articolo 119 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77", sono apportate le seguenti modificazioni:



a) al comma 8 -bis :

- 1) al primo periodo, le parole «31 dicembre 2023» sono sostituite dalle seguenti: «31 dicembre 2022, del 90 per cento per quelle sostenute nell'anno 2023»;
- 2) al secondo periodo, le parole «31 dicembre 2022» sono sostituite dalle seguenti: «31 marzo 2023»;

3) dopo il secondo periodo è inserito il seguente: «Per gli interventi avviati a partire dal 1° gennaio 2023 su unità immobiliari dalle persone fisiche di cui al comma 9, lettera b), la detrazione spetta nella misura del 90 per cento anche per le spese sostenute entro il 31 dicembre 2023, a condizione che il contribuente sia titolare di diritto di proprietà o di diritto reale di godimento sull'unità immobiliare, che la stessa unità immobiliare sia adibita ad abitazione principale e che il contribuente abbia un reddito di riferimento, determinato ai sensi del comma 8 -bis .1, non superiore a 15.000 euro....».

## Passato, presente e futuro Gruppo Pescini: festeggiati i 50 anni di attività

Con **Eddy Pescini** alla guida come CEO, il Gruppo di Orzinuovi (BS) ha festeggiato lo scorso autunno i 50anni di storia ed esperienza nella trasformazione del vetro piano.

Attività che ha visto negli anni una crescita costante, guadagnando significative quote di mercato e importanti referenze su progetti di assoluto rilievo. In particolare, la nascita di **Alu vetro** nel 2014 come spin-off di **Vetraria Pescini** - in breve diventata un riferimento di settore per i parapetti e balaustre in vetro alluminio - è stata indicata come una tappa fondamentale per il gruppo, caratterizzato da continua innovazione e sempre pronto ad affrontare nuove sfide, con prodotti sostenibili e funzionali al cambiamento architettonico in atto delle nostre città. Vetraria Pescini nasce nel 1972, quando **Giuseppe Pescini** con l'aiuto della moglie Gabriella e di pochi dipendenti fonda l'azienda di Orzinuovi.

Per il Gruppo Pescini l'evento che si è svolto in ottobre a Palazzo Sauli (Pumenengo-BS) è stato un ripercorrere i propri 50 anni di storia, raccontati dai protagonisti che hanno vissuto la nascita e la crescita delle due aziende, Vetraria Pescini e Alu vetro. "We People" il nome dato alla giornata, dedicata e costruita



nei suoi contenuti con un preciso focus sulle persone e sul valore che esse rappresentano oggi nel contribuire alla costruzione del futuro di questa azienda familiare. È stata una giornata leggera, piacevolissima e divertente, con video proiezioni, interviste, aneddoti all'interno della quale non si è parlato di

mercato, lavoro, produzione e numeri. 200 persone, dipendenti attuali e del passato, invitati a partecipare con le loro famiglie, in un'operazione di team building dai forti contenuti emozionali, che ha legato ancora di più il giovane Gruppo, la cui età media si attesta a 38 anni.